

План - Факт ремонтных работ по ООО "Антей" за 2023 г.

№ п/п	Адрес	№ дома	ПЛАН		ФАКТ	
			Виды работ	Исполнитель	Период	Вид работ
1	2	3	4	5	6	7
1	Батумская	4	Ремонт подъезда № 3	Антей	январь	Ремонт подъезда №3 с тамбуром
				Антей	январь	Замена стояков КНЗ в кв.№10,50
			Ремонт подъезда № 4	Турлаев	январь	Ремонт подъезда № 4
				Антей	май	Окраска бордюров. Завоз песка
			Покраска цоколя и вх.групп	Антей	май	Окраска вх.групп и цоколя
			Замена врезок на ХГВС	Строй	июнь	Замена стояков ГВС
				Антей	август	Замена стояка КНЗ в кв.№80
				Антей	сентябрь	Замена стояка КНЗ в кв.№49. Замена ливневой КНЗ в под.№6 и ремонт вокруг ливневой КНЗ в под.№6
			Ремонт межпанельных швов по заявкам			
			Замена врезок на отоплении и уч.лежака отопления по подвалу			
2	Батумская	12		Антей	январь	Замена стояка ХВС в кв.№11
				Антей	март	Ремонт качелей
			Ремонт в подъезде № 5	Турлаев	апрель	Ремонт подъезда №5
				Антей	май	Завоз песка
			Ремонт вх.групп (покраска)	Антей	май	Окраска вх.групп и цоколя
				Чуяшенко	май	Услуги автотранспорта (развозка песка)
				Ворошулин	июнь	Проведение тепловизионной съемки
				Антей	август	Замена стояка ХВС в кв.№27. Побелка и окраска бойлера
				Антей	сентябрь	Установка шланга для полива
				Демченко	октябрь	Ремонт межпанельных швов кв.№78
				Атрубаева	ноябрь	Ремонт козырька балкона кв.№29
	Бобровников	ноябрь	Обрезка 9 деревьев			
	Турлаев	декабрь	Ремонт подъезда № 1			
3	Батумская	14	Частичная замена врезок и участка отопления по подвалу;	Антей	январь	Замена лежака КНЗ по подвалу под.№3. Замена врезок отопления по подвалу. Замена почтовых ящиков
			Ремонт подъезда № 4	Турлаев	январь	Ремонт подъезда № 4
				Антей	февраль	Замена КНЗ в подвале
				Осинцев	апрель	Услуги автовышки (обрезка деревьев)
				Чуяшенко	апрель	Услуги автотранспорта (вывоз веток)
			Покраска цоколя	Антей	май	Окраска цоколя
				Антей	июнь	Окраска МАФ
				Антей	июль	Замена КНЗ в подвале
				Антей	август	Замена стояка КНЗ в кв.№30. Побелка и окраска бойлера
				Чуяшенко	сентябрь	Услуги автотранспорта (вывоз веток)
				Демченко	октябрь	Ремонт межпанельных швов кв.№25,27,28,30
			Ремонт в подъезде № 2			
			Частичная замена уч. ГВС			
4	Батумская	16		Осинцев	март	Услуги автовышки (обрезка деревьев)
				Антей	март	Замена стояков КНЗ и ГВС в кв.№82
				Чуяшенко	апрель	Услуги автотранспорта (вывоз веток)
				Антей	апрель	Ремонт МАФ
				Антей	май	Завоз песка. Ремонт МАФ
			Ремонт в под.№4	Турлаев	май	Ремонт подъезда №4
			Ремонт уч.кровли (КВ 83);	Атрубаева	май	Ремонт кровли под.№6 кв.№83,84,85; между под№2-3 замена парапета
	Чуяшенко	май	Услуги автотранспорта (развозка песка)			

			Антей	июнь	Окраска МАФ		
			Антей	июль	Замена почтовых ящиков в под.№4		
			Пашоян	август	Укладка тротуара под.№6 и угол дома		
			Антей	сентябрь	Ремонт ограждений под.№3, изготовление и установка лавочки под.№6		
			Антей	октябрь	Установка перил и балясин в под.№3		
			Антей	ноябрь	Вывод поливочного шланга		
		Ремонт в под.№5					
5	Батумская	20	Антей	апрель	Замена стояка ГВС в кв.№43		
			Антей	апрель	Установка замков на чердак и подвал		
			Антей	май	Замена врезок ХГВС в подвале		
			ЦТИ	май	Копия технического паспорта		
			Замена водостоков	Антей	июль	Замена водостоков	
				Осинцев	июль	Услуги автовышки (устройство водоотливов)	
				Антей	октябрь	Частичный ремонт кровли под.№3,4 (+зар.плата)	
				Осинцев	октябрь	Услуги автовышки (замена водосточных труб)	
				Чуяшенко	октябрь	Услуги автотранспорта (вывоз веток)	
				Антей	ноябрь	Частичный ремонт лежака ГВС	
			Замена врезок отопления				
			Ремонт вх.групп (покраска)				
				Антей	январь	Установка ручек на окна	
				Антей	май	Завоз песка	
				Антей	май	Установка замка на подвал	
				Чуяшенко	май	Услуги автотранспорта (развозка песка)	
				Антей	июнь	Установка полусфер	
				Антей	июль	Завоз песка	
			5	Дзержинского	19,а	Чуяшенко	июль
Антей	август	Побелка и окраска бойлера					
Антей	август	Ремонт скамейки и окраска МАФ					
Турлаев	сентябрь	Ремонт кровли над под.№4					
Ремонт м/п швов, цоколя							
Ограждение у дома (торец со стороны 4-го подъезда)							
Ремонт уч.отопления по подвалу(уличный фасад)							
	Антей	апрель				Замена стояка отопления в кв.№22	
	Антей	май				Завоз песка. Изготовление и установка песочницы, окраска бордюр	
	Гефест	май				Сварочные работы (замена стояка отопления в подвале)	
6	Чайкиной	9	Чуяшенко	май	Услуги автотранспорта (развозка песка)		
			Антей	июль	Побелка и окраска бойлера. Замена КНЗ в кв.№97		
			Фортуна	июль	Ремонт температурного шва с двух сторон дома		
			Антей	август	Замена регулятора ГВС		
			Турлаев	сентябрь	Ремонт кровли под. №6		
			Антей	ноябрь	Замена стояка КНЗ в кв.№10		
			Установка ограждения ; ремонт и покраска МАФ				
			Покраска и ремонт цоколя				
				Ремонт под.№4	Антей	февраль	Ремонт под.№4 и ремонт пола в подъезде
					Турлаев	март	Ремонт подъезда №8
		Антей	апрель	Замена стояков ХГВС в кв.№36,102,105 и ремонт перекрытий в кв.№102,105 (после сантехработ)			
		Антей	май	Завоз песка. Изготовление и установка песочницы			

7	Чайкиной	11а		Гефест	май	Сварочные работы (замена стоякаХВС в кв.№53)
				Чуяшенко	май	Услуги автотранспорта (развозка песка)
				Антей	июль	Побелка и окраска бойлера. Ремонт перекрытия в подвале после замены КНЗ
			Ремонт под.№5	Турлаев	июль	Ремонт подъезда №5
				Антей	август	Замена стояка КНЗ в кв.№9
			Установка сбросников на отоплении (62 шт.)	Антей	сентябрь	Замена врезок отопления
				Осинцев	октябрь	Услуги автовышки (обрезка деревьев)
				Чуяшенко	октябрь	Услуги автотранспорта (вывоз веток)
				Бобровников	ноябрь	Обрезка 4 деревьев
			Ремонт в под.№6	Турлаев	ноябрь	Ремонт подъезда №7
				Антей	декабрь	Замена стояка ГВС в кв.№101
	Установка ограждения у 8 го подъезда					
8	Масленникова	2		Антей	апрель	Ремонт ограждений и окраска
				Антей	май	Завоз песка. Окраска бордюр
				Чуяшенко	май	Услуги автотранспорта (развозка песка)
			Установка п/сфер	Антей	июнь	Установка полусфер
				Антей	июль	Побелка и окраска бойлера
				Пашоян	июль	Устройство ограждений
				Антей	июль	Окраска ограждений
			Покраска цоколя со двора ;	Турлаев	июль	Окраска крылец и цоколя
			Ремонт ж/б желобов; установка ограждения	Антей	сентябрь	Установка водоотводного лотка
				Антей	сентябрь	Замена стояков ХГВС в кв.№40
				Антей	октябрь	Установка желобов под.№1
				Антей	декабрь	Ремонт межпанельных швов кв.№58 (кухня)
	Замена врезок на отоплении и ГВС					
9	Масленникова	4		Антей	апрель	Ремонт лавочек и ограждений
				Антей	май	Окраска бордюр
				Гефест	май	Сварочные работы (замена стояка отопления в кв.№27)
				Чуяшенко	май	Услуги автотранспорта (развозка песка)
				Чуяшенко	июнь	Услуги автотранспорта (развозка песка)
				Антей	июнь	Завоз песка
			Замена врезок отопления ,ХГВС; замена участка ХВС по подвалу	Строй	июнь	Замена лежака и врезок ГВС по подвалу
				Ворошулин	июнь	Проведение тепловизионной съемки
				Антей	июль	Ремонт перекрытия в подвале после замены КНЗ и отопления
				Антей	август	Ремонт крылец. Побелка и окраска бойлера
			Ремонт под.№3; частично в под.№5	Турлаев	август	Ремонт подъезда №3
				Антей	октябрь	Замена лежака отопления
	Бобровников	ноябрь	Обрезка 7 деревьев			
	Установка огражд.у под.№4,5,6					
				Антей	январь	Окраска входных дверей (вандализм)
				Антей	февраль	Замена трубы ГВС в ИТП
				УВП	март	Подготовка и проверка счетчиков
				Чуяшенко	апрель	Услуги автотранспорта (вывоз веток)
				Антей	апрель	Ремонт в подъездах вокруг ливневок, уборка подвального помещения
			Ремонт кровли -пристрой	Атрубаева	май	Ремонт кровли на пристрое магазин "Купец"
				Антей	май	Завоз песка.Ремонт и окраска МАФ

10	Масленникова	6		Антей	май	Замена стояка КНЗ в кв.№35
				Гефест	май	Сварочные работы (ремонт поручней)
				Чуяшенко	май	Услуги автотранспорта (развозка песка)
				Антей	сентябрь	Установка лавочек
				Осинцев	октябрь	Услуги автовышки (обрезка деревьев)
				Чуяшенко	октябрь	Услуги автотранспорта (вывоз веток)
				Антей	ноябрь	Замена стояков КНЗ в кв.№63,102 и ремонт перекрытий после сантех работ
				Антей	декабрь	Ремонт в под.№8 1,2этажи
			Замена врезок на отоплении	Антей	декабрь	Замена врезок на отоплении в по.№7. Замена стояка ГВС в кв.№30
12	Масленникова	8		Антей	февраль	Замена трубы ХВС в ИТП
				Осинцев	март	Услуги автовышки (уборка снега с козырьков)
			Устройство козырьков вх.групп и покраска	Турлаев	март	Установка козырьков над под.№1,2
				Антей	март	Замена трубы ГВС и стояков полотенцесушителя в ТУ
				Антей	июнь	Окраска МАФ
				Антей	июль	Побелка и окраска бойлера. Замена КНЗ в кв.№56
			Замена оборудования ВРУ; освещения в под.№4	Строй	сентябрь	Замена освещения в под.№3,4
	Чуяшенко	октябрь	Услуги автотранспорта (вывоз веток)			
11	Масленникова	8в		Антей	февраль	Замена стояка КНЗ в кв.№25,28 и заделка отверстий после сантехработ
				Осинцев	март	Услуги автовышки (уборка снега с козырьков)
				Антей	март	Ремонт стены в под.№2
				Антей	март	Замена стояка ХВС в кв.№46
			Частичный ремонт кровли кв.40 ;	Атрубаева	май	Замена водоприемной воронки и частично ремонт кровли над кв.№40
				Антей	апрель	Установка замка на подсобное помещение в под.№5. Ремонт кровли над кв.№40
				Антей	май	Завоз песка
				Чуяшенко	май	Услуги автотранспорта (развозка песка)
			Замена врезок отопления	Антей	июнь	Замена врезок отопления в подвале
				Антей	июнь	Демонтаж МАФ
				Антей	июль	Побелка и окраска бойлера.
				Антей	июль	Ремонт песочницы и скамеек. Завоз земли
				Чуяшенко	май	Услуги автотранспорта (развозка земли)
				Бобровников	август	Санитарная обработка 1 дерево, 1 дерево аварийное
				Антей	август	Побелка и окраска бойлера
			Устройство лавочек	Антей	август	Изготовление, окраска и установка скамейки
				Антей	октябрь	Замена стояка КНЗ в кв.№62. Ремонт вокруг ливневой трубы в подъездах после протечки с кровли
	Антей	декабрь	Замена стояка ХВС в кв.№41,44			
Ремонт в подъезде №6,4 замена п/ящиков						
Ремонт под.№1						
			Антей	январь	Замена врезки отопления	
			УВП	февраль	Подготовка и поверка счетчиков	
Замена врезок п/сушит. И ХГВС	Строй	февраль	Замена врезок и стояков ХГВС по подвалу			
Ремонт под№5	Антей	март	Ремонт подъезда №5			
Ремонт уч.кровли кв.124	Атрубаева	апрель	Замена водоприемных воронок под.№9,10 и частично ремонт кровли			
	Антей	апрель	Замена стояка КНЗ в кв.№126,129			

13	Масленникова	15		Антей	май	Завоз песка. Ремонт и окраска МАФ и ограждений (+з/п)
				Чуяшенко	май	Услуги автотранспорта (развозка песка)
				Антей	июль	Побелка и окраска бойлера.
				Чуяшенко	август	Услуги автотранспорта (вывоз веток)
				Антей	сентябрь	Ремонт балконного козырька кв.№69 (со стороны квартиры)
				Атрубаева	сентябрь	Ремонт балконных козырьков кв.№69,82
				Антей	октябрь	Замена стояка КНЗ в кв.№73. Частичный ремонт кровли
				Чуяшенко	октябрь	Услуги автотранспорта (вывоз веток)
				Антей	ноябрь	Замена стояка КНЗ в кв.№95
				Антей	ноябрь	Замена вентиля ХГВС в кв.№44
						Ремонт под№6
						Ремонт в под№8,9
			Ремонт крылец под.№1,2			
14	Масленникова	16		Антей	январь	Ремонт вх.дверей в под.№14
			Ремонт под№14	Турлаев	январь	Ремонт подъезда №14
				Антей	февраль	Замена стояка ХВС в кв.№134 и частичная замена ливневой КНЗ в под.№10. Установка замка в колясочную под.№9
			Замена уч.ХГВС	Строй	март	Замена стояков ХГВС с 1 по 4 под.
				Антей	март	Замена стояка ГВС в кв.№147
				Антей	март	Уборка подвального помещения
				УВП	апрель	Подготовка и проверка счетчиков ХВС
				Строй	апрель	Монтаж дворового и тамбурного освещения под.№7,10 и монтаж подвального освещения под.№1,2,3,4
				Антей	апрель	Частичный ремонт в под.№7
				Антей	апрель	Замена стояка п/с в кв.№46
				Антей	апрель	Окраска МАФ
				Антей	май	Завоз песка. Ремонт и окраска МАФ
				Гефест	май	Сварочные работы (замена участка лежача ГВС)
				Чуяшенко	май	Услуги автотранспорта (развозка песка)
				Антей	июнь	Окраска МАФ
				ПОВВ	июнь	Отключение-включение сетей водопровода
				Антей	июль	Замена стояка КНЗ в кв.№1 и стояков ХГВС в кв.№171,174
			Ремонт и установка лавочек	Антей	июль	Ремонт и установка лавочки у под.№4
				Антей	август	Замена стояка КНЗ в кв №40
				Чуяшенко	август	Услуги автотранспорта (вывоз веток)
				Антей	сентябрь	Установка урн под.№2,3,4,5,13
				Антей	сентябрь	Замена стояка КНЗ в кв.№153 и в под.№4. Замена ливневой КНЗ в под.№11,15 и ремонт вокруг ливневой КНЗ в под.№11,15
			Ремонт м/п швов по заявкам ,козырьков последних этажей	Фортуна	сентябрь	Ремонт межпанельных швов кв.№37,79
			Ремонт под№15	Турлаев	сентябрь	Ремонт подъезда №15
				Антей	октябрь	Ремонт прямков вх.групп под.№1-16
				Демченко	октябрь	Ремонт козырьков балконов кв.№93,84
				Антей	ноябрь	Замена стояков КНЗ в колясочной и в подвале под.№14,15,16
	Атрубаева	ноябрь	Ремонт козырька балкона кв.№39 (ул.фасад)			
	Антей	декабрь	Замена врезок на отоплении в кв.№55. Замена стояка КНЗ в кв.№30. Установка замка на бойлерную			

			Ремонт в подъезде №16				
			Замена ввода ХВС				
			Ремонт уч.отмостки				
15	Суркова	13	Замена двери в подвал под.№5	Строй	январь	Изготовление и монтаж железной двери в подвал	
				Антей	январь	Окраска железной двери	
					Антей	февраль	Замена сбросников в подвале. Заменастояка КНЗ в кв.№51 и закрашивание надписей на фасаде
					Антей	май	Завоз песка. Окраска бордюра
			Заменам врезок на отоплении,сбросников - 39штг.	Строй	май	Замена врезок отопления	
				Чуяшенко	май	Услуги автотранспорта (развозка песка)	
			Частичный ремонт кровли кв.107	Атрубаева	июнь	Частичный ремонт кровли кв.107	
			Ремонт освещения в подвале	Строй	июль	Монтаж подвального освещения	
			Частичный ремонт крылец	Антей	август	Ремонт крыльца и окраска вх.дверей под.№8. Частичный ремонт кровли над кв.№53	
				Антей	сентябрь	Замена циркуляционного насоса на ГВС. Замена стояка ХВС в кв.№30	